

**UCHWAŁA NR XI/75/11  
RADY MIEJSKIEJ W KNYSZYNI**

z dnia 1 grudnia 2011 r.

**w sprawie ustalenia warunków zastosowania bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania  
wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371, z 2009 r. Nr 206, poz. 1590, z 2010 r. Nr 21, poz. 109 oraz z z 2011 r. Nr 187, poz. 1110) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się warunki zastosowania 70% bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę,
- osobom fizycznym i prawnym będącym właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

**§ 2.** Bonifikata ma zastosowanie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- użytkownik wieczysty nie ma wobec Gminy Knyszyn zaległości w zakresie opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości,
- opłata należna z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości uiszczona zostanie jednorazowo.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Knyszyna.

**§ 4.** Uchyła się uchwałę Nr X/66/11 Rady Miejskiej w Knyszynie z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (nieopublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Stanisław Ciolko**